АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.08.2025 № 01-01/652
г. Краснотурьинск

Об утверждении проекта межевания территории с целью образования земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 66:50:0801011:38, находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду физическому лицу

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 6, 7, 32 Устава муниципального округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, Правилами землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденными решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159, руководствуясь заключением о результатах общественных обсуждений, проводившихся в период с 16.07.2025 по 13.08.2025 согласно постановлению Администрации муниципального округа Краснотурьинск от 10.07.2025 № 01-01/530 «О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории с целью образования земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 66:50:0801011:38, находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду физическому лицу», на основании обращения гражданина Ибатуллина Ф.Р. от 30.06.2025 № 01-29/1527, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) муниципального округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории с целью образования земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 66:50:0801011:38, находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду физическому лицу, адрес (местоположение): Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, 34 метра по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, улица Серова, дом 11, разработанному отделом государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Областной Центр недвижимости» Северное Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости, с характеристиками, указанными в приложении к данному постановлению.

2. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту межевания территории с целью образования земельного участка путем перераспределения земель, находящихся в государственной собственности и земельного участка с кадастровым номером 66:50:0801011:38, находящегося в государственной собственности и предоставленного в аренду физическому лицу, адрес (местоположение): Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, 34 метра по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, улица Серова, дом 11, разработанному отделом государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Областной Центр недвижимости» Северное Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Муниципальный округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава муниципального округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
Н.А. СВИРИДОВА
19.08.2025

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа Краснотурьинск
от 19.08.2025 № 01-01/652
«Об утверждении проекта межевания
территории с целью образования
земельного участка путем
перераспределения земель, находящихся
в государственной собственности
и земельного участка с кадастровым
номером 66:50:0801011:38, находящегося
в государственной собственности
и предоставленного в аренду
физическому лицу»

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории с целью перераспределения земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 66:50:0510002:105

1. Основные показатели по проекту межевания территории

Условный кадастровый номер многоконтурного земельного участка :ЗУ1
Площадь земельного участка: 0,1238 га
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства
Категория земель: земли населенных пунктов
Территориальная зона: Ж1. Зона жилых домов усадебного типа
Местоположение: Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, 34 метра по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, город Краснотурьинск, поселок Рудничный, улица Серова, дом 11

2. Параметры проектируемых земельных участков

Номер земельного участка	Площадь, кв. м	Длина, м
:ЗУ1	1238	-
Участок перераспределения 66:50:0801011:38/п1	1150	-
Участок перераспределения 66:50:0801011:Т/п1	88	-

3. Таблица координат поворотных точек формируемых земельных участков

Координаты поворотных точек многоконтурного земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	709545.34	1512887.24
н2	709531.26	1512922.81
н3	709530.45	1512925.02
н4	709530.31	1512925.34
н5	709502.22	1512913.61
н6	709503.31	1512910.75
н7	709516.75	1512876.18